Отзыв о работе ООО «Базис»

С октября по ноябрь 2016г. строительная компания ООО «Базис» выполняла погружение свай на объекте «Торговый, офисно-гостиничный комплекс», расположенный по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, вблизи д. Мамыри, «Торговый комплекс «ДЕКАТЛОН».

Компанией ООО «Базис» был выполнен комплекс работ по устройству свайного поля «под ключ» из 8 км ж/б свай, погруженных методом статического вдавливания.

На стадии заключения контракта специалисты ООО «Базис», основываясь на своем опыте и технических возможностях сваевдавливающего оборудования, предложили сократить избыточную длину свай. Для этого было предложено до массового погружения вдавить десяток пробных свай с проведением мониторинга усилия вдавливания на каждом метре погружения. Цель: определить опытным путем:

- необходимое и достаточное усилие погружения для достижения проектной несущей способности на каждом участке свайного поля
- определить оптимальную длину свай для имеющихся на площадке грунтов, исключив избыточные коэффициенты запаса длины, заложенные при теоретическом расчете.

Для подтверждения полученных данных часть пробных свай сокращенной длины по выбору Заказчика были испытаны статической вдавливающей нагрузкой. Все сваи в процессе испытаний по ГОСТ 5686-2012 подтвердили требуемую проектом расчетную нагрузку и для массового погружения были применены сваи сокращенной длины, что привело к сокращению бюджета строительства почти на 10%.

Более того, в процессе производства работ сотрудниками ООО «Базис» осуществлялся контроль усилия погружения каждой сваи и как только усилие превышало необходимое, далее применялись более короткие сваи. Отметим, что поставку свай на объект производили специалисты BASIS и они сумели заранее просчитать (или предвидеть?) длину свай и на отлично справились и с этой непростой задачей.

Решение столь сложной задачи по подбору «на ходу» оптимальной длины погружения свай, соответствующей сложным геологическим условиям грунтов, которые характеризуются неравномерным залеганием несущего слоя, возможно только при наличии специалистов высокой квалификации и с большим практическим опытом. И именно с таких специалистов, которые предельно внимательно относятся к пожеланиям заказчиков, мы нашли в ООО «Базис».

Суточный рекорд погружения свай на нашем Объекте составил 60 шт. При необходимости работы по погружению свай производились в круглосуточном режиме и не прекращались даже при тяжелейших погодных условиях.

Рабочие вопросы решались оперативно, связь со специалистами и руководством ООО «Базис» была, без преувеличения, круглосуточной, все договорные сроки были соблюдены.

Также отметим, что сотрудниками компании с ювелирной точностью, непосредственно в процессе производства работ, было определено месторасположение действующего стального коллектора, что позволило предотвратить повреждения коммуникаций и оградило от возможных чрезвычайных происшествий при производстве работ по вдавливанию свай.

В связи с высоким уровнем стояния грунтовых вод сваи вдавливались с отметки дневной поверхности земли. Это позволило не только сохранить основание здания от размокания и промораживания, но и в несколько раз снизило объем земляных работ.

Ценовая политика ООО «Базис» очень гибкая, в том числе были предложены выгодные цены на материалы и комфортные условия оплаты.

Сваи вдавливались новейшей установкой СВУ-320 (Sunward), что полностью исключило простой на объекте по причине ремонта оборудования. Да и прочее техническое оснащение компании вызывало уважение: новейшие лазерные тахеометры, современное оборудование для геологических изысканий, комфортабельные автомобили для доставки персонала, планшеты, рации, компьютерная техника - все свидетельствуют о высокой производственной культуре и ответственном подходе к своему делу.

ППР был передан нам до начала производства работ, исполнительная документация оформлялись в полном объеме и в полном соответствии со строительными нормами и правилами. К соблюдению правил ОТ и ТБ за все время работы не было ни одной претензии. Все сотрудники ООО «Базис» проявили высокий профессионализм и доказали знание своего дела.

С полной ответственностью рекомендуем Вашу компанию, как выполняющую свои работы по погружению и поставке свай качественно и в срок, с соблюдением всех норм и правил.

Генеральный директор
ООО «СПЕЦТЕХРЕАЛ» **Корсетов А.В.**