Отзыв о работе BASIS

Заказчик: **ООО «ВладЗастройщик»**
Подрядчик: **ООО «Базис»**

объект: ***Многоквартирный жилой дом***
адрес: ***Владимирская область, г. Владимир, ул. Крупской, в районе дома №6***
ТТХ: ***вдавливание 574 свай С120.30-8, статические испытания – 10 шт.***

Соблюдение Подрядчиком условий договора подряда:

оперативность мобилизации техники и персонала на объект:
установка приступила к работе на Объекте через 4 дня после оплаты аванса

своевременность и качество разработки Проекта производства работ (ППР) на вдавливание свай:
был передан Подрядчиком по прибытию прораба на объект, разработан в полном соответствии с нормативными требованиями, выполнена привязка тех. карт и детально проработана графическая часть

максимальная производительность работ по вдавливанию свай в смену (11ч.):
54 шт. С120.30-8 с отметки дневной поверхности (додавливливание головы сваи – на 1,5 метра)

общее соблюдение договорных сроков выполнения работ по погружению свай:
работы выполнены с опережением договорного графика на 2 недели

качество работ по погружению свай:
отличное, в соответствие с требованиями рабочей проектной документации

количество случаев брака, повлекших погружение дублей:
брак при погружении свай не допускался, ни одного дубля выполнять не потребовалось

контроль качества при производстве работ по погружению свай:
велся непрерывно, в соответствии с операционной картой контроля технологических процессов;

качество и полнота исполнительной документации:
разработана в 100% соответствии с нормативными требованиями, передана Заказчику своевременно, в полном объеме

качество геодезического сопровождения:
разбивка/съемка свайного поля велась тахеометром, подготовка исполнительной съемки - в AUTOCAD

соблюдение Подрядчиком заявленного бюджета: *бюджет соблюден на 100%, доп.работ не потребовалось*

Оснащенность строительного участка Подрядчика:

обеспеченность производства работ инструментом, оборудованием, средствами измерения и контроля:
техническое обеспечение Подрядчика нареканий не вызвало, все необходимое оборудование присутствовало

обеспеченность орг.техникой, средствами связи,
наличие у ИТР ноутбука, планшета и МФУ обеспечило оперативную подготовку требуемых документов;

общее состояние бытовок, оборудования и строительной оснастки:
бытовки полностью оборудованы, добротный ремонт и мебель, оснащены сушильными шкафами (сплит-системой), противопожарным оборудованием, инструменты и оснастка в отличном состоянии.

режим работы строительного участка Подрядчика: *без выходных, ежедневно по 12-16 часов*

Состояние строительной техники:

наличие простоев в работе из-за поломок СВУ: *простои из-за поломок СВУ полностью отсутствовали*
среднее время ремонта спец.техники: *ремонт не выполнялся*
документы на СВУ: *ПСМ, свидетельство о постановке на учет в ГТН, поверенные манометры*
общий вид установки СВУ-320 (строительной техники): *установка 2015г.в., в идеальном состоянии*
прохождение ТО, осмотр механиками: *дважды в неделю выполнялось ТО, еженедельно – полный осмотр*
наличие запаса ЗиП и расходных инструментов: *в нужном количестве имелся в складском контейнере*
уровень шума во время работы установки: *не превышал уровень шума от автодороги, проблем не было*

Соблюдение персоналом Подрядчика правил ОТ и ТБ, культура производства:

соблюдение правил промышленной безопасности, техники безопасности: *неукоснительное*
внешний вид персонала Подрядчика: *без нареканий, все – в фирменной спецодежде и СИЗ с логотипами*
культура производства: *высокая. BASIS современная компания с передовыми методами организации производства строительных работ по вдавливанию свай и строительного контроля.*
время отклика при решении рабочих вопросов: *оперативное реагирование на задачи, возникающие в ходе производства работ (решения принимались незамедлительно), связь руководства компании со стройплощадкой – круглосуточная, отметим гибкий подход специалистов компании к потребностям Заказчика*

Квалификация персонала Подрядчика:

Инженерный состав: *до начала производства работ, на стадии осмотра объекта и входного контроля проектной документации, грамотно оценил сложность технических вопросов по поставленным задачам, и, приняв во внимание сложность геологических условий, предложил оптимальные конструктивные решения и технологию производства работ по погружению свай методом статического вдавливания*

Рабочий персонал: *бригады работали профессионально и слаженно, дисциплина не нарушалась*

Вы довольны сотрудничеством с BASIS: *да, мы готовы продолжить сотрудничество в дальнейшем*
Вы можете рекомендовать BASIS как надежного, профессионального и ответственного Подрядчика для выполнения работ по погружению свай методом статического вдавливания: *да, с удовольствием*

Директор ООО «ВладЗастройщик» _____ **Дмитриев А.В.**

ВладЗастройщик
ИНН 3328003356
ГОРОД ВЛАДИМИР